


**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> / Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
<b>26.01.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>76:23:040909:10</b>	
Номер кадастрового квартала:	<b>76:23:040909</b>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>06.05.2005</b>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<b>Кадастровый номер: 76:23:040909:0010</b>		
Адрес:	<b>обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Майорова, дом 4а</b>		
Площадь:	<b>2619 +/- 18 кв. м</b>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<b>9965583.09</b>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<b>данные отсутствуют</b>		
Категория земель:	<b>Земли населённых пунктов</b>		
Виды разрешенного использования:	<b>многоквартирные дома (9 - 18 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду; общедобровольные организации; организации дополнительного образования</b>		
Статус записи об объекте недвижимости:	<b>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</b>		
Особые отметки:	<b>данные отсутствуют</b>		
Получатель выписки:	<b>Акционерное общество "Ярославльзаказчик"</b>		
<b>БЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>			
<small>(полное наименование должности)</small>		<b>Ломонос А. А.</b>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Раздел 2**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  3  </u>	Всего листов выписки: <u>  3  </u>
<b>26.01.2018</b>			
Кадастровый номер:	<b>76:23:040909:10</b>		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Ярославльзаказчик", ИНН: 7604152390, ОГРН: 1097604002803
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76-76/023-76/001/003/2015-6694/2 от 18.11.2015
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи акций от 21.10.2015
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

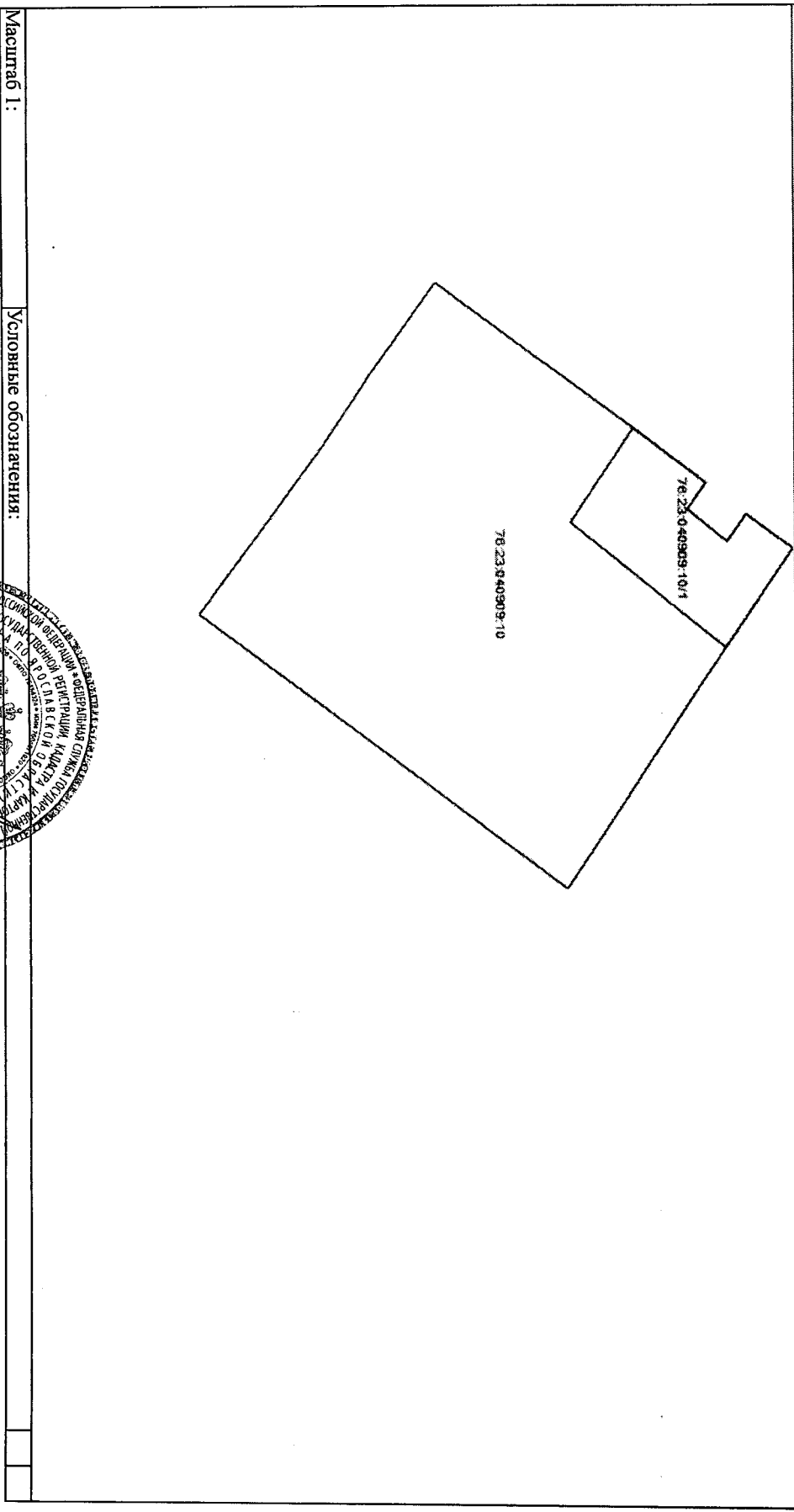
<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	<b>Домонос А. А.</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(наименование объекта недвижимости)			
Лист № <u>26.01.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>
Кadaстровый номер: <u>76:23:040909:10</u>		Всего листов выписки: <u>3</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения:

Ведущий специалист-эксперт \_\_\_\_\_  
(полное наименование должности) \_\_\_\_\_  
Домонос А. А. \_\_\_\_\_  
(инициал, фамилия)

